



# HOMESTUDIOS

## Magazine

### SHOP THE LOOK

Rust en samenhang in huis creëer je zo

### ZO SNEL MOGELIJK WONEN IN JOUW NIEUWE THUIS

Kies voor interieurafwerking door Homestudios

### JE NIEUWE BADKAMER EN TOILET

Wat is jouw favoriete sfeer?

## DE JUISTE EXPERT OP HET JUISTE MOMENT

Maak kennis met team Homestudios

## EEN STRESSVRIJ

## KEUZEPROCES: *Het kan!*

Woonadviseur Claudia geeft tips





HET WANTIJ

STADSWERVEN

**Ontdek alle meerwerkopties**

Benieuwd naar de meerwerkopties voor jouw favoriete bouwnummer(s)? Maak een account aan op Mijn Homestudios en begin direct met je eerste woonontwerp.



*Bekijk Stadswerven -  
Het Wantij op  
Mijn Homestudios.*



# VOORWOORD

**Als je dit leest, is de kans groot dat je een spannende tijd doormaakt. Je hebt afspraken met de makelaar en gesprekken met de hypotheekadviseur. En als alle seinen dan op groen staan, zet je een handtekening onder het koopcontract.**

Die handtekening is de start van een nieuwe periode. Waarin je keuzes gaat maken uit de voor jouw woning beschikbare opties voor meerwerk. Om uiteindelijk een fraai thuis te creëren. Een tijd van puzzelen: welke opties passen bij je woonsituatie? Hoe haal je het meeste uit je budget? En dat alles ook nog eens onder tijdsdruk. De deadlines van de bouw staan immers vast.

Je wilt natuurlijk wel de juiste keuzes maken. Zodat je jezelf straks thuis voelt in je nieuwe huis. Dat begint met een goede voorbereiding, en daar is dit magazine voor bedoeld. Lees het goed door om een beeld te krijgen van wat er wél en niet mogelijk is.

Natuurlijk hoeft je jouw nieuwe woning niet in je eentje te ontwerpen. Dat ga je samen met Homestudios voor elkaar boksen. In drie simpele stappen: *Ontdek je huis. Maak je thuis. Voel je thuis.*

Veel plezier met het lezen van dit magazine. We verwelkomen je binnenkort graag in het Homestudios experience center!

*Ard Siekerman*

**Ard Siekerman**  
Directeur





# INHOUDSOPGAVE

06

EEN PERSOONLIJK THUIS IN 8 STAPPEN

---

08

ONTDEK HET MEERWERK ONLINE

---

10

BEZOEK HET HOMESTUDIOS  
EXPERIENCE CENTER

---

12

ALTIJD DE JUISTE EXPERT OP HET  
JUISTE MOMENT

*Maak kennis met het team van Homestudios*

14

STRESSLOOS MEERWERKKEUZES  
MAKEN

*Woonadviseur Claudia legt uit hoe je dat doet*

---

18

JOUW NIEUWE BADKAMER EN TOILET

---

21

JOUW PERSOONLIJKE DEURENDESIGN

---

22

KIES VOOR INTERIEURAFWERKING  
DOOR HOMESTUDIOS





24

COLUMN INTERIOR DESIGNER  
JANN VAN ECK

*Mijn eigen stijl heb ik ook niet in één dag gevonden*

25

SHOP THE LOOK

*Rust en naturel*

26

ALLES OM LEKKER TE WONEN

*Een greep uit de woonproducten en diensten van onze partners*





# WELKOM BIJ HOMESTUDIOS

**Voordat je straks op de bank in je nieuwe woning kunt neerploffen, zijn er de komende periode flink wat knopen door te hakken. En dat in een kort tijdsbestek.**

Gelukkig hoef je dat niet alleen te doen. Homestudios gaat je begeleiden en inspireren. Jouw woonadviseur en andere specialisten helpen je om keuzes te maken uit ons complete aanbod van producten en diensten. Deze keuzes komen tot leven in het prachtige Homestudios experience center. En tijdens het hele

proces heb je alle informatie handig op één plaats op Mijn Homestudios; je persoonlijke online platform.

## ONTDEK JE HUIS

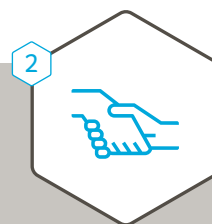
Een goede voorbereiding is de eerste stap naar je nieuwe huis. Online, op Mijn Homestudios, ontdek je wat de mogelijkheden zijn voor jouw toekomstige woning. Bundel je favoriete opties in woonontwerpen. Daarmee zie je alles overzichtelijk bij elkaar; de samenstelling van jouw ideale thuis. Maar ook de totale investering.

## EEN PERSOONLIJK THUIS IN 8 STAPPEN

**Hiernaast lees je in vogelvlucht hoe Homestudios jou begeleidt op weg naar een nieuw thuis.**



1  
BEREID JE ONLINE  
GOED VOOR OP MIJN  
HOMESTUDIOS



2  
KENNISMAKEN  
EN AFSPRAKEN  
INPLANNEN



3  
BEZOEK HET  
HOMESTUDIOS  
EXPERIENCE CENTER



## MAAK JE THUIS

En dan is het zover: je hebt je handtekening gezet onder het koopcontract van jouw toekomstige woning. Vanaf dat moment gaan we je helpen met het maken van keuzes uit de opties voor het meerwerk. Met persoonlijke begeleiding van je woonadviseur en andere specialisten.

Houd er rekening mee dat je in een korte tijd veel en belangrijke keuzes moet maken! Daarom is een goede voorbereiding essentieel. Hoe je dit doet? Je leest er meer over in de checklist op pagina 16.

### Bezoek aan het Homestudios experience center

Onderdeel hiervan is een bezoek aan het Homestudios experience center. Voor het maken van onderbouwde keuzes doe je de benodigde kennis op in de Kennisstudio. In de Inspiratiestudio, met elf volledig afgewerkte en ingerichte voorbeeldwoningen, vind je volop inspiratie. Vervolgens puzzel je er in de Creatiestudio op los. Met kleur- en materiaalstalen voor het sanitair en tegelwerk en nog veel meer.

### Start van de bouw

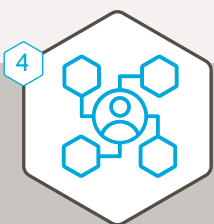
Ondertussen is de bouw van jouw woning gestart en heb je alle meerwerkkeuzes gemaakt. In deze periode houden we je op de hoogte van de voortgang van de bouw.



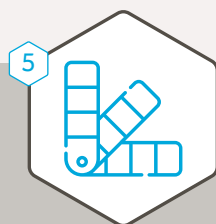
Ook heb je in deze periode een nieuw aanspreekpunt: de afdeling Woonservice. Zij informeren je bijvoorbeeld over kijkdagen op de bouwplaats. Via het berichten-centrum op Mijn Homestudios kun je gedurende de bouwfase met jouw vragen bij hen terecht.

## VOEL JE THUIS

Tijd voor de finishing touch: de styling van je woning. In de webshops van onze partners vind je allerlei mooie items. Van verlichting tot vloerkleed en van bijzettafel tot zitbank. Zodat je eindelijk op die bank kunt neerploffen wanneer jouw woning wordt opgeleverd. Je bent thuis!



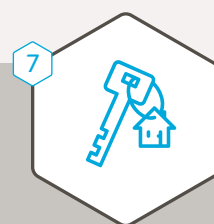
DE EERSTE  
KEUZES MAKEN  
EN BEHEREN



KEUZES MAKEN  
VOOR DE AFWERKING  
EN INRICHTING



DE BOUW VAN JE  
WONING GAAT  
VAN START



DE OPLEVERING  
VAN JE WONING



HEERLIJK  
WONEN

# ONTDEK DE KOPERSOPTIES ONLINE OP MIJN HOMESTUDIOS

Weet jij al welke mogelijkheden er zijn voor het meerwerk voor jouw favoriete bouwnummer? Je bent vast benieuwd! Maak daarom nu een account aan op Mijn Homestudios en verdiep je alvast in de beschikbare opties.

## BEREID JE VOOR EN KRIJG HET BESTE ADVIES

Jouw persoonlijke woonadviseur helpt je om je woonwensen te vertalen naar concrete keuzes binnen de beschikbare mogelijkheden. De tijd die je hebt om deze keuzes te maken is beperkt. Daarom is het belangrijk dat je jezelf goed voorbereidt. Bedenk bijvoorbeeld alvast wat je in welke ruimte wilt gaan doen. Door je goed te verdiepen in de opties kun je tijdens je bezoek aan het experience center meteen de diepte in. Zo haal je het meeste uit je gesprek met de woonadviseur en andere specialisten.

Je vindt de beschikbare opties, inclusief een beschrijving, prijskaartje en eventuele voorwaarden, online op Mijn Homestudios. Bundel je favoriete opties in één of meerdere woonontwerpen. Hiermee krijg je een goed beeld van de mogelijkheden en het totale kostenplaatje.



## MAAK EENVOUDIG EEN ACCOUNT AAN

Maak een account aan om toegang te krijgen tot Mijn Homestudios. Dit kost slechts enkele minuten. Volg de stappen hieronder om een account aan te maken en start met je eerste woonontwerp.

- 1 Scan de QR-code hieronder om naar de website te gaan.
- 2 Kies voor 'Maak een account aan'.
- 3 Vul je e-mailadres en wachtwoord in en meld je aan.



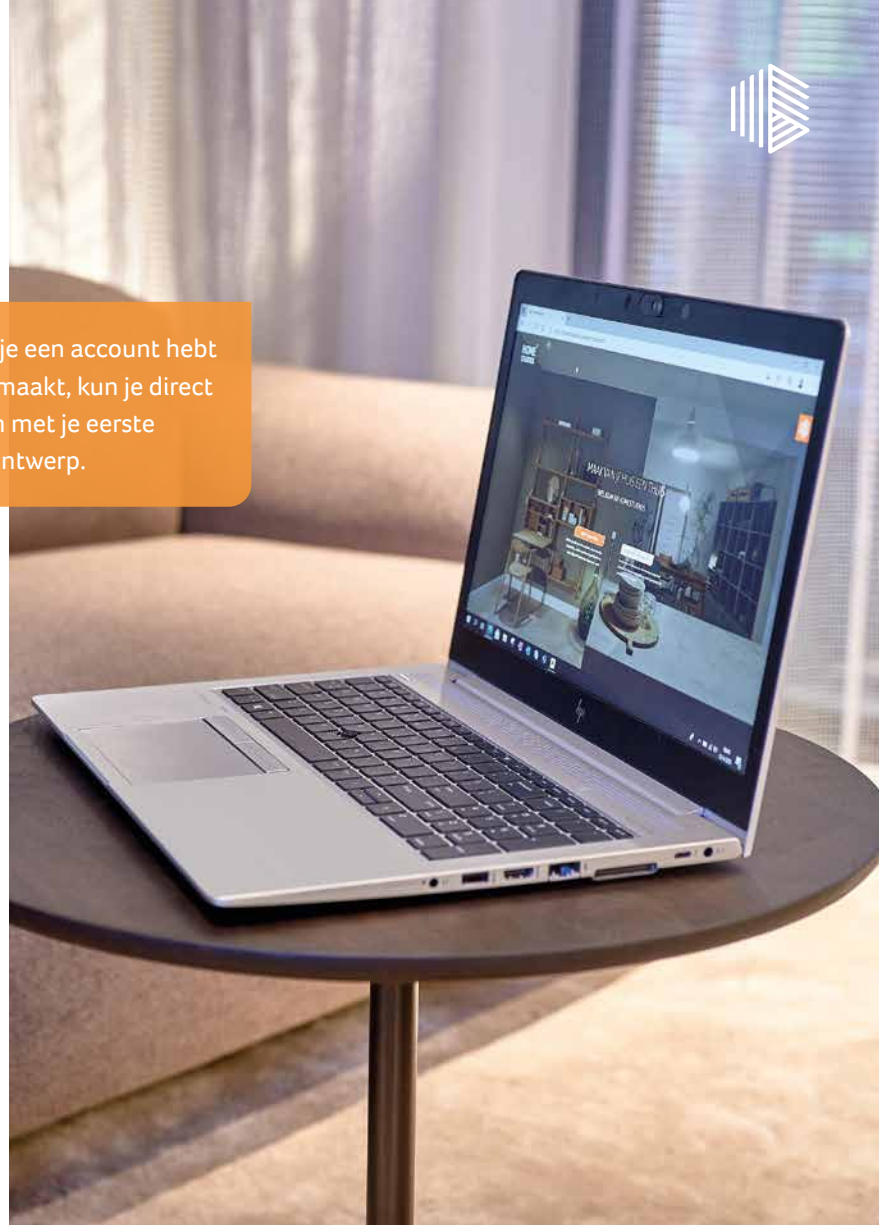




Nadat je een account hebt aangemaakt, kun je direct starten met je eerste woonontwerp.

*“Dankzij de mogelijkheid om woonontwerpen te maken zijn de kopers-opties meteen tastbaar.”*

Melanie en Melvin, bouwnummer 12  
Project: Park Quatrebras



### START MET JE EERSTE WOONONTWERP

Nu je een account hebt aangemaakt, is het tijd om te starten met je eerste woonontwerp. Via het Mijn Homestudios dashboard of via de pagina Ontwerpen kun je een woonontwerp maken. Selecteer je favoriete bouwnummer en start een nieuw ontwerp. Je kunt meerdere woonontwerpen maken voor hetzelfde bouwnummer of woonontwerpen voor verschillende bouwnummers\*.

\* **Let op:** wanneer je contact hebt gehad met Homestudios en je account is geactiveerd, kun je alleen nog woonontwerpen maken voor je eigen bouwnummer.

### JOUW ONLINE UITVALSBASIS

Tot na de oplevering van je woning speelt Mijn Homestudios een belangrijke rol. Het is dé plek waar je jouw keuzes maakt en belangrijke informatie over je woning op één plaats beheert. Je kunt er direct communiceren met je woonadviseur en andere specialisten. Maak alvast kennis met je toekomstige burens en bespreek belangrijke zaken op het kopersforum. Bovendien lees je er allerlei leuke en nuttige informatie in de vorm van artikelen en blogs. Ook houden we je tijdens de bouw via Mijn Homestudios op de hoogte van de voortgang van het bouwproces.

HIER KOMEN JE KEUZES TOT LEVEN

# BEZOEK HET HOMESTUDIOS EXPERIENCE CENTER

Om goede keuzes te maken, moet je sommige dingen kunnen zien, voelen en ervaren. Hoe goed we ook ons best doen om alle mogelijkheden online te ontsluiten. Daarom ben je als klant van Homestudios straks van harte welkom in het Homestudios experience center. Een plek vol inspiratie en informatie. Een plek waar je keuzes tot leven komen!

## In het experience center vind je:

- een Kennisstudio vol informatie om je te helpen bij het maken van bewuste keuzes
- een Inspiratiestudio met elf volledig afgewerkte en ingerichte voorbeeldwoningen
- een Kookstudio waar je meer te weten komt over diverse soorten keukenapparatuur
- een Creatiestudio waar je kleur- en materiaalstalen vindt en jouw keuzes met de woonadviseur bespreekt

## WANNEER KAN IK LANGSKOMEN?

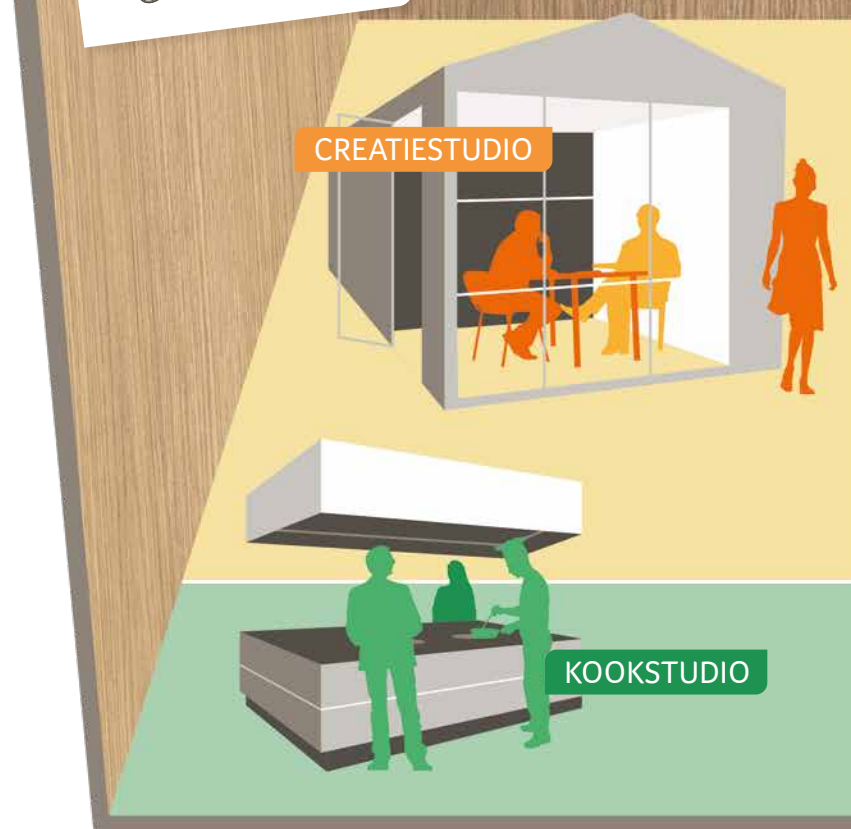
Op dit moment hoef je nog niets te doen. Je wordt binnenkort vanzelf voor je eerste afspraak uitgenodigd door Homestudios. Wil je na de afspraak nog even op je gemak een paar zaken bekijken? Dan plan je via Mijn Homestudios eenvoudig een vrij bezoek in.



*Ontdek en leer*



*Proef en ervaar*







INSPIRATIESTUDIO



3D-STUDIO

KENNISSTUDIO





# ALTIJD DE JUISTE EXPERT OP HET JUISTE MOMENT

*Maak kennis met het team  
van Homestudios!*

Onderweg naar je nieuwe huis valt er een hoop te regelen. Of je nu voor het eerst een nieuwbouwwoning koopt of niet, je wilt straks heerlijk genieten van je nieuwe thuis. Zonder gedoe, alles goed geregeld en precies zoals jij het wilt. Daarom kun je rekenen op de persoonlijke begeleiding van onze ervaren specialisten. Vanaf het moment dat jij je nieuwe woning hebt gekocht, tot aan het moment dat je de sleutels van je nieuwe huis krijgt.

Content manager:

*“Wij houden jouw online omgeving up-to-date met inspirerende artikelen, blogs en projectupdates.”*

Interior designer:

*“Bij mij kun je terecht voor verrassende ideeën en inspiratie over indelingen, kleuren, verlichting en materialen.”*

Badkamerspecialist:

*“Samen ontwerpen we de badkamer van je dromen.”*

Medewerker Woonservice:

*“Wij zijn jouw aanspreekpunt tijdens de bouw van je nieuwe woning.”*

Woonadviseur:

*“Samen met de woonadviseur maak je van je nieuwe huis een thuis.”*

*Interior designer*

*Content manager*





*Medewerker Woonservice*

*Interieurspecialist*

*Woonadviseur*

*Interieurspecialist  
Rebellenclub*

*Woonadviseur*

*Badkamerspecialist*

Interieurspecialist:

*“Ik adviseer je graag over de interieurafwerking van je toekomstige thuis.”*

Interieurstylist Rebellenclub:

*“Ik help je met een vrijblijvend advies over de inrichting en het kleur- en materiaalgebruik in huis”*

Met een team van circa 100 medewerkers is er altijd een specialist om jou te begeleiden onderweg naar jouw nieuwe thuis.



# STRESSLOOS KEUZES MAKEN?



*Woonadviseur Claudia  
legt uit hoe je dat doet*

**Stress bij het maken van keuzes uit beschikbare opties voor jouw woning? Als het aan ons ligt niet, maar je moet het keuzetraject dat je gaat doorlopen zeker niet onderschatten. Woonadviseur Claudia heeft al een groot aantal toekomstig bewoners geholpen bij het maken van alle keuzes en weet waar de knelpunten liggen. Een goede voorbereiding is (meer dan) het halve werk...**







### **STRESS BIJ HET KEUZETRAJECT? OVERDRIJVEN WE NIET EEN BEETJE?**

“Natuurlijk gaan we er alles aan doen om stress te voorkomen, maar het is wel goed om te beseffen dat er wel degelijk veel op je af gaat komen. Je gaat veel keuzes maken binnen een korte periode. De ruimte die je hebt, wordt bepaald door het bouwsysteem en de basisuitrusting. De kans is aanwezig dat niet al je wensen kunnen worden gerealiseerd. Hoe eerder je goed op de hoogte bent, hoe beter. Met een goede voorbereiding voorkom je tijdsdruk en teleurstellingen. Bovendien kun je sneller de diepte in met de woonadviseur. Zo maak je optimaal gebruik van zijn/haar deskundigheid.”

*“Met een goede voorbereiding voorkom je tijdsdruk en teleurstellingen.”*

### **DIE TELEURSTELLINGEN, HOE KUN JE DIE VOORKOMEN?**

“Om te beginnen door alle verkoopstukken van de woning goed door te nemen voordat je de woning koopt. De Technische Omschrijving en de verkooptekeningen zijn bijvoorbeeld erg belangrijke documenten. Daarin lees je hoe jouw nieuwe huis technisch in elkaar zit én welke mogelijk- en onmogelijkheden dat met zich meebrengt. Vraag de makelaar verder naar de toelichting op de koperopties van Homestudios. Daarin lees je meer over alle spelregels die gelden bij het maken van keuzes. Zo weet je al in een vroeg stadium precies wat je te wachten staat.

Verder is het slim om woonontwerpen te maken op Mijn Homestudios voor jouw project. Daar vind je alle opties voor het meerwerk voor jouw bouwnummer.”

## EN DIE TIJDSDRUK? HOE ZIT HET DAARMEE?

“Bouwmaterialen, materieel en personeel zijn schaars. Daardoor moeten we jouw keuzes tijdig doorgeven aan onze collega’s van het bouwbedrijf. Vanaf je adviesgesprek met de woonadviseur heb je ongeveer drie weken de tijd om je keuzes door te geven voor alle opties binnen de eerste beslisperiode. Dat lijkt kort, maar het is goed te doen. De ervaring leert dat het met de juiste voorbereiding lang genoeg is om al je keuzes comfortabel en op tijd te maken.”

*“Vanaf je adviesgesprek met de woonadviseur heb je ongeveer drie weken de tijd om je keuzes door te geven”*

## ZIJN ER BIJZONDERE AANDACHTSPUNTEN? HET SANITAIR EN TEGELWERK BIJVOORBEELD?

“Goeie vraag! Dit valt binnen de eerste beslisperiode en deze keuzes zijn vaak best complex. Gelukkig is er via Mijn Homestudios op de pagina Sanitair en tegelwerk veel informatie beschikbaar. Hiermee kun je jezelf goed voorbereiden. Bekijk het hele assortiment in onze brochure en ontdek jouw stijl in de Motto by Mosa configurator. Zorg dat je weet wat je wilt en wat je wilt uitgeven. Zo kan de woonadviseur je beter helpen bij het maken van keuzes binnen de beschikbare tijd.”

## CHECKLIST VOOR EEN GOEDE VOORBEREIDING

**Volg de stappen in Claudia’s checklist voor een stressvrij keuzetraject.**

- De beslisperiode is beperkt!  
Reserveer voldoende tijd in je agenda.
- Verdiep je in de verkoopstukken van je woning.
- Besteed aandacht aan je budget voor meerwerk.
- Maak woonontwerpen om bekend te raken met de opties voor jouw woning.
- Maak een tekening: hoe wil je alle ruimtes gaan inrichten? Waar heb je licht en elektra nodig?
- De badkamer: verdiep je in de mogelijkheden (meer hierover op pagina 22).
- Bekijk de mogelijkheden voor binnendeuren op Mijn Homestudios (lees meer op pagina 25).



## HOE BELANGRIJK IS EEN GOEDE BUDGETTERING?

“Er is buiten de badkamer meer nodig om je nieuwe thuis bewoonbaar te maken. Denk bijvoorbeeld aan binnendeuren, raamdecoratie en zonwering. En natuurlijk het afwerken van wanden, vloeren en (indien aanwezig) trappen. Vergeet deze onderdelen niet op te nemen in je budgettering. Dat gaat je enorm helpen bij het optimaal benutten van je budget.”

## MEERWERK MEEFINANCIEREN IN HET BOUWDEPOT

“Ten slotte nog dit: kijk goed wat je kunt en wilt opnemen in de meerwerkspecificatie bij de hypotheekaanvraag. Wat veel mensen niet weten, is dat je een deel van de kosten voor de afwerking kunt meefinancieren in het bouwdepot. Vraag jouw makelaar naar de mogelijkheden.”





# JOUW nieuwe BADKAMER EN TOILET

De badkamer en toiletruimte(s) vormen een belangrijk onderdeel van je woning. Daarom wil je natuurlijk dat deze ruimtes zo goed mogelijk aansluiten bij jouw wensen. Er zijn verschillende mogelijkheden om het sanitair en tegelwerk af te stemmen op jouw woon- en leefstijl.

 DURAVIT

 hansgrohe

 Ideal Standard

 motto  
by Mosa.



## Breng persoonlijke accenten aan in de sanitaire ruimtes

Zowel in de badkamer als het toilet kun je persoonlijke accenten aanbrengen. De woonadviseur helpt je bij het maken van keuzes binnen de beschikbare mogelijkheden. Ter voorbereiding hierop lichten we alvast kort de mogelijkheden toe.

## SANITAIR

### De mogelijkheden voor sanitair

Om ook het sanitair te laten aansluiten bij je stijl en functionele wensen werken we samen met een aantal gerenommeerde partners. Zodat jij kunt kiezen uit een hoogwaardig én compleet assortiment aan sanitair. Van wastafelmeubel tot wandcloset en van kraan tot kolomkast. Je kunt er zeker van zijn dat je het sanitair vindt dat past bij jouw wensen en budget.

### Bekijk de brochure voor meer informatie

In onze sanitair- en tegelwerkbrochure vind je een uitgebreid overzicht van de verschillende mogelijkheden voor de sanitaire ruimtes.



Scan de QR-code  
en bekijk onze  
brochure.



Bekijk de mogelijkheden voor het  
tegelwerk op pagina 24.



## TEGELWERK

### De mogelijkheden voor tegelwerk op een rij

Voor het tegelwerk in de sanitaire ruimtes zijn er twee mogelijkheden:

#### Grotere tegels in basiskleuren

Ga voor een stijlvolle combinatie van een wand- en vloertegel verkrijgbaar in twee verschillende formaten. Je hebt keuze uit een zwarte óf donkergrijze vloertegel met een witte wandtegel (mat of glanzend). Zo ben je verzekerd van een tijdloos afgewerkte badkamer en toiletruimte tegen een minimale investering.

#### Tegelcombinaties van Motto by Mosa

Of maak je keuze uit de Motto by Mosa collectie van het gerenommeerde tegelmerk Mosa. Deze

collectie bestaat uit prachtige tegelcombinaties in zes verschillende sferen. Hier vind je ongetwijfeld een combinatie die je persoonlijke stijl weerspiegelt én past binnen jouw budget.

**Tip:** bewaar je ontwerp(en) en neem deze mee naar je gesprek met de woonadviseur.

Scan de QR-code en ontdek alle sferen van Motto by Mosa. Kies je favoriete sfeer en maak je eigen tegelcombinatie(s).



*Scan de QR-code  
en kies jouw  
favoriete sfeer.*



# Jouw PERSOONLIJKE DEURENDESIGN

Om maar meteen met de deur in huis te vallen: binnendeuren zijn onmisbaar in je woning. Ze scheiden ruimtes, bieden privacy en dempen geluid. En zeker zo belangrijk: met goed gekozen binnendeuren onderstreep je de stijl die je in je huis hebt doorgevoerd.

In de vrij-op-naamprijs van je woning zijn binnendeuren, kozijnen en deurbeslag inbegrepen. De specificaties hiervan vind je in de verkoopstukken. Samen met onze partners Berkvens en Bod'or bieden we je volop mogelijkheden om die standaard uitrusting beter op jouw wensen af te stemmen.

## Bekijk je favoriete binnendeuren in het echt

Je bespreekt de mogelijkheden voor binnendeuren met de woonadviseur tijdens je bezoek aan het Homestudios experience center. Ter voorbereiding daarop vind je in de woonontwerpen op Mijn Homestudios een voorbeeldoptie met een uitgebreide uitleg van de spelregels en keuzemogelijkheden.

Scan de QR-code om naar Mijn Homestudios te gaan en start direct je eerste woonontwerp!



*Scan de QR-code om naar  
Mijn Homestudios te gaan  
en start direct je eerste  
woonontwerp!*

bod'or KTM

**berkvens**  
TOEGANG TOT MORGEN



**Let op:** houd er rekening mee dat de mogelijkheden voor het kiezen van de binnendeuren en het upgraden van het design van de deuren, kozijnen en deurbeslag projectafhankelijk is.

## IN DRIE STAPPEN NAAR JOUW DEURENDESIGN

- 1 Kies je kozijnen**  
Afhankelijk van de uitgangspunten binnen jouw project, zijn de kozijnen van de binnendeuren van staal of van hout. Je kunt kiezen voor verschillende upgrades. Zo zijn de kozijnen bijvoorbeeld verkrijgbaar in het wit of in het zwart. Ook kun je paumelles (scharnieren) zichtbaar of niet zichtbaar laten aanbrengen. Heb je in de basis stalen kozijnen? Dan kun je deze upgraden naar houten kozijnen. Kortom: volop keuze om met kozijnen de sfeer neer te zetten die jij wenst!
- 2 Combineer je favoriete binnendeuren**  
Nadat je de kozijnen hebt uitgekozen, kies je voor alle sparingen in de woning de juiste binnendeur. Met de keuze uit vlakke deuren of verschillende varianten met glas, lijnen, profielen en panelen vind je altijd binnendeuren die passen binnen jouw persoonlijke woonstijl.
- 3 Maak het af met stijlvol deurbeslag**  
Met jouw keuzes voor deurbeslag breng je de juiste accenten aan. In het Berkvens en Bod'or assortiment vind je vele uitvoeringen. Het deurbeslag is de finishing touch van je deurendesign.

ZO SNEL MOGELIJK WONEN IN JOUW NIEUWE THUIS

# *Kies voor* INTERIEURAFWERKING DOOR HOMESTUDIOS

Kijk even met ons mee in de toekomst. Je woning is in aanbouw! Hoog tijd om na te gaan denken over de afwerking van je interieur. Wanden, vloeren, zonwering en opbergruimte; er is een hoop te regelen. Laat Homestudios je helpen, inspireren en ontzorgen!

1

## ADVIES VAN EEN ERVAREN INTERIEURSPECIALIST

Profiteer van persoonlijk interieuradvies van onze interieurspecialisten. Zij helpen je om jouw stijl door te voeren in alle onderdelen van je interieur.

2

## EEN HOOGWAARDIG EN VEELZIJDIG ASSORTIMENT

Kies uit ons aanbod aan hoogwaardige vloeren en trendy en tijdloze kleuren voor de wanden. Je kunt ook bij ons terecht voor maatwerk (inbouw)kasten en zonwering.

3

## GEEN GEBREK AAN VAKMENSEN

Zorgen over voldoende vakmensen zijn niet nodig. Je kunt er bij ons van op aan dat jouw afwerkingskeuzes goed en op tijd door professionals worden aangebracht.

4

## DE PRIJS STAAT VAST!

Zodra je tekent voor je opdracht, staat de prijs vast. Je hoeft je geen zorgen te maken over toekomstige prijsstijgingen.



Uw resultaat telt. Sigma.





### Maak kennis met FRAAY

Een vloer is bepalend voor de uitstraling van jouw woning. Daarom hebben we onze eigen collectie vloeren ontwikkeld; FRAAY. Met een ruim aanbod aan PVC, laminaat en lamelparket. Wat je ook kiest; met een FRAAY vloer weet je zeker dat je iets moois in huis haalt.

Onder het FRAAY label bieden we bovendien een mooie collectie raamdecoratie en opbergoplossingen aan. Vraag je Homestudios interieur-specialist naar de mogelijkheden.

### Meer weten over de mogelijkheden?

Het duurt nog even voordat je keuzes gaat maken voor de afwerking van je interieur. Aan de andere kant wil je nu al wel een beeld hebben van de mogelijkheden. En de bijbehorende investering, omdat je de kosten voor interieurafwerking vaak ook kan meefinancieren in het bouwdepot. In de woonontwerpen op Mijn Homestudios vind je daarom een voorbeelduitwerking voor jouw woning. Inclusief specificatie en kostenonderbouwing.

*“Veel tijd om te klussen heb ik niet en daarom was de keuze voor woonklaar afwerking van wanden, vloeren en trappen snel gemaakt.”*

**Kim, bewoner van nieuwbouwproject Wormervelden**





# “MIJN EIGEN STIJL HEB IK OOK NIET IN ÉÉN DAG GEVONDEN.”

**Je nieuwbouwwoning meteen op de juiste manier ingericht. In de perfecte stijl en kleur, helemaal naar jouw smaak. Klinkt als een droom vind je niet? Dat is het ook... Maar wel een die niet in één nacht uitkomt.**

Een nieuw huis inrichten doe ik niet in een dag of weekje. Ook bij mij heeft het even geduurd voordat ik de indeling had gevonden die bij ons past. En de kleuren gingen van licht naar donker en weer terug.

Op dit moment vormt groen de basis bij ons thuis. “Hoe kom je bij deze kleur?”, wordt mij weleens gevraagd. De kleur is geïnspireerd op een groen schaalpje dat ik kocht als souvenir tijdens een vakantie. Het is het vertrekpunt geworden voor het kleurenpalet in huis. Dat klinkt romantisch, maar niets is minder waar. Mijn eigen ‘perfecte’ stijl had ik ook niet in één dag gevonden.



Wat voor mij een (nieuwbouw)huis heel geslaagd maakt, is een goede balans tussen oude en nieuwe items. Dit maakt je interieur persoonlijk en persoonlijkheid in huis is een must wat mij betreft. Dus hang gerust die geliefde oude klok van oma boven je nieuwe bank of dressoir. Om één van mijn favoriete interieurontwerpers te citeren: “There are two things that make a room timeless: a sense of history and a piece of the future.” (Charlotte Moss - red.)

Doe inspiratie op in tijdschriften, musea, en kleding- en woonwinkels. Dit helpt je vaak al een eind op weg. Heb je een look & feel gevonden die bij je past? Kijk of je hierin een thema kunt ontdekken dat je gevoel weergeeft. Ga vervolgens op zoek naar meubels die hierbij aansluiten. We doen alvast een voorzet op de pagina hiernaast met het thema Rust & Naturel.

Ook in het Homestudios experience center kun je de komende tijd genoeg inspiratie opdoen voor jouw interieur. Maandelijks organiseren we een Inspiratieavond, en een aantal keer per jaar een Inspiratiedag. Tijdens deze dagen en avonden kun je, onder meer, deelnemen aan verschillende inspirerende lezingen en workshops. Daarnaast ben je doordeweeks van harte welkom voor een bezoek aan het experience center. Zo kun je – na je gesprek met de woonadviseur – nog eens in alle rust rondkijken.

Hopelijk tot gauw!

Inspirerende groet,

*Jann*

interior designer Homestudios



SHOP THE LOOK

# RUST EN NATUREL

Rust en samenhang in huis creëer je eenvoudig met producten in rustgevende naturel tinten. Het kleurpalet bestaat, naast naturellen, uit vergrijsde groentinten, grijs tinten en licht (eiken)hout. Sfeervol ingetogen noemen we dat. Combineer verschillende materialen zoals hout, metaal, gebreide en geweven stoffen. Deze mix aan materialen zorgt voor meer warmte in je interieur. Kijk alvast de kunst af bij onze partner de Rebellenclub.



## Oog voor detail

**1** De stof is op de hoeken grover afgewerkt; voor een stoere touch. *Bank Siena 2,5-zits met hoekeiland, kleur 05 beige.*

## 1, 2, 3, 4...zitting van papier

**2** De zitting van papier geeft deze stoel een natuurlijk karakter. *Eetkamerstoel Dalen, naturel eikenhout.*

## Vriendelijk kussen

**3** Gebreid kussen van 53% gerecycled katoen; zacht én duurzaam. *Moyha kussen Calm Moment, kleur lichtbeige of olive.*

## Doorgedraaid

**4** Deze zachte fauteuil is verkrijgbaar met én zonder draaiplateau. Voor uren (dr)aaiplezier. *Designfauteuil Tallin, kleur grijs.*

## (On)zichtbaar

**5** Mooi én functioneel dankzij de twee schuiflades. *Mala vitrinekast medium, eiken.*



Ontdek het assortiment van de Rebellenclub via de QR-code en plan een gratis adviesafpraak.

**RebellenClub**  
DE REVOLUTIE IN WONEN

# ALLES OM LEKKER TE WONEN

Er is al flink wat moois voor je nieuwe thuis voorbijgekomen, maar er is nog veel meer. Homestudios werkt samen met een groot aantal partners; vooraanstaande merken op het gebied van wonen. Daardoor kun je als Homestudios klant kiezen uit een mooi pakket aan woonproducten en -diensten. Hieronder stellen we er een aantal aan je voor.

## SAMSUNG

Als het op de finishing touch van je interieur aankomt, ben je bij Samsung aan het juiste adres. De innovatieve producten, zoals soundbars, tv's en huishoudelijke apparatuur, kenmerken zich door stijlvol design gecombineerd met de nieuwste technologieën. Als klant van Homestudios profiteer je van de scherpste prijs.

## DE HAAN WESTERHOFF

De Haan Westerhoff is specialist en marktleider op het gebied van buitenzonwering. Zij kunnen je nieuwe woning voorzien van functionele, veilige en stijlvolle rolluiken, ritsscreens en knikarmschermen. Volledig gemonteerd en – wanneer je dit wenst – gebruiksklaar bij oplevering!

## MARETTI LIGHTING

Op zoek naar mooie verlichting voor je nieuwe woning? Maretti Lighting biedt een groot assortiment aan binnen- en buitenverlichting die direct uit voorraad leverbaar is. Als klant van Homestudios ontvang je maar liefst 15% korting in de webshop.

## UPSTAIRS

Met Upstairs heb je de mogelijkheid om de trappen in je woning af te werken met een slijtvaste én stijlvolle trapafwerking. Bij alle woonstijlen die je bij Homestudios tegenkomt, heeft Upstairs een passende look. Zo maak je de gewenste sfeer in huis helemaal af.

## FAKRO ZONWERING VOOR DAKRAMEN

Het mooiste licht in je nieuwe woning creëer je zelf met de zonweringsproducten van Fakro. Lichtregulerend, verduisterend, warmtewerend of puur decoratief; het kan allemaal. In de Fakro zonweringsshop vind je in drie eenvoudige stappen de ideale zonwering voor jouw dakraam.

## DE GOOIJER

Moet je na de oplevering van je woning nog klussen? Maar heb je daar zelf geen tijd voor (of zin in), dan hebben wij de oplossing: De Klusbus van De Gooijer. Van een kleine klus zoals het ophangen van de verlichting, tot grotere projecten zoals wand- en plafondafwerking. Online, op Mijn Homestudios voor jouw project, vind je de volledige menukaart!





## COLOFON

### **Uitgever**

Homestudios B.V.  
www.homestudios.nl

### **Redactie**

Malou de Bruin  
Gijsbert ten Heuvel  
Sophie Molendijk

### **Druk**

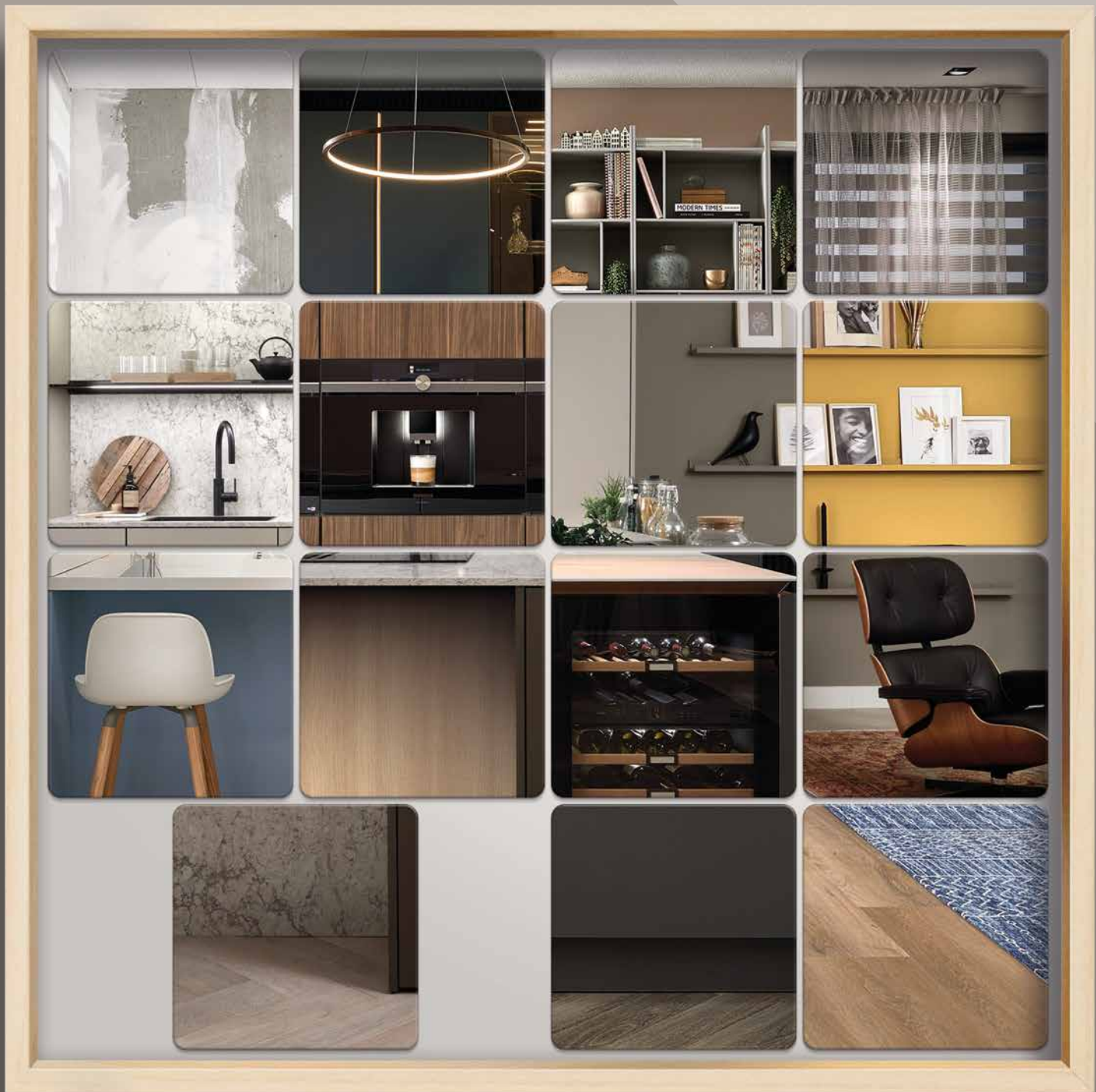
Editie Q2 2023 z.k.

© 2023

Niets uit deze uitgave mag worden verveelvoudigd en/of openbaar worden gemaakt op welke wijze dan ook zonder schriftelijke toestemming van de uitgever.

## DISCLAIMER

Dit magazine is met de grootst mogelijke zorg samengesteld. Toch kan het voorkomen dat de informatie niet juist of onvolledig is. Aan de inhoud van dit magazine, zoals de productinformatie, beelden en kleurweergaves van de diverse producten, kunnen geen rechten worden ontleend. Sommige (sfeer)beelden zijn slechts impressies. Het is mogelijk dat hier producten, indelingen, etc. op worden getoond die niet worden aangeboden door Homestudios. De informatie in dit magazine kan op ieder moment zonder aankondiging gewijzigd worden.



# HOMESTUDIOS

ONTDEK JE HUIS. MAAK JE THUIS. VOEL JE THUIS.